

# MAX®

お客様用

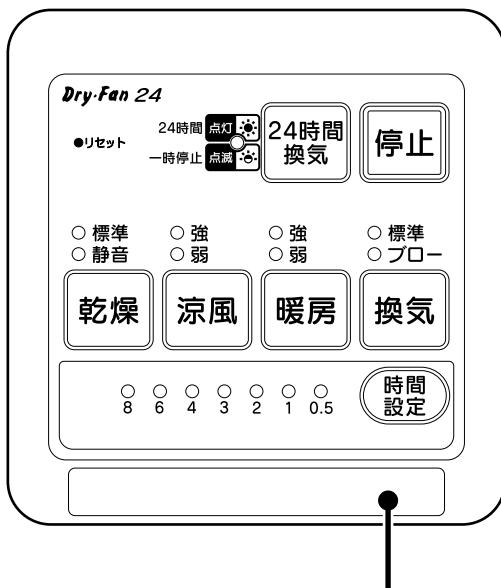
取扱説明書

保証書付

## 24時間換気機能付 浴室暖房・換気・乾燥機

品番

BS-141H



お買い上げいただいた商品の品番は、  
リモコンの右下にも表示されています。

## ご使用前に

どうして24時間換気?	1
こんなことができます	2
安全上のご注意(必ずお守りください)	3,4
知っておいていただきたいこと	5
確認していただきたいこと	5
本体の説明	6
リモコンの説明	6
各運転の空気の流れ	7

## 使用方法

初めて電源を入れたとき	8
24時間換気を使う(24時間換気の設定と解除)	8
浴室を暖める(暖房)	9
換気をする(換気)	10
浴室を乾燥させる(ブロード換気)	11
衣類を乾かす(乾燥)	12
上手な衣類乾燥のしかた	13
洗濯物の乾燥範囲	13
衣類乾燥時間のめやす	14
入浴中の蒸し暑さをやわらげる(涼風)	15
電気代のめやす	15

## お手入れ

お手入れのしかた(1ヶ月に1回)	16
------------------	----

## こんなときは

故障かな?と思われたら	17
リセット操作について	18
アフターサービス	18
仕様	18
保証書	19



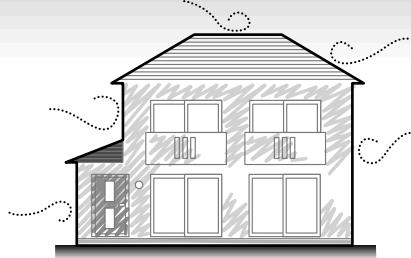
このたびは浴室暖房・換気・乾燥機をお買い上げいただき、まことにありがとうございます。  
ご使用前に、この取扱説明書を必ずよく読み、十分に理解したうえで正しくご使用ください。

- この取扱説明書は、お使いになる方がいつでも見られる場所に、必ず保管しておいてください。
- 保証書は、記載してあるお買い上げ日・販売店・保証内容などをよく確認し、大切に保管しておいてください。

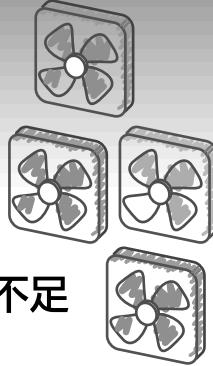
# どうして24時間換気?

ご使用前に

住まいの高気密化、  
窓を開けない生活スタイル



換気設備不足



有害化学物質の発散



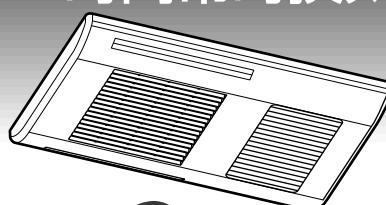
シックハウス症候群の増加



シックハウス症候群の軽減を目的に、法律の改正で、平成15年7月1日より原則として居室を有する全ての建築物に、24時間機械換気設備の設置が義務づけられました。

そこで…

低風量24時間常時換気機能により



快適な健康生活

※住宅により本機の24時間換気機能を建築基準法が定める全般換気(計画換気)として利用しない場合もあります。

# こんなことができます

ご使用前に

## 暖 房

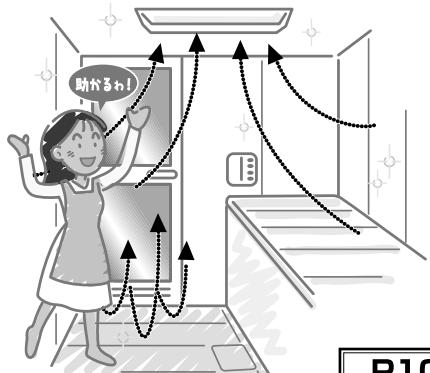
冬場も健康入浴



P9

## 換 気

浴室の湿気を排出



P10

## 乾 燥

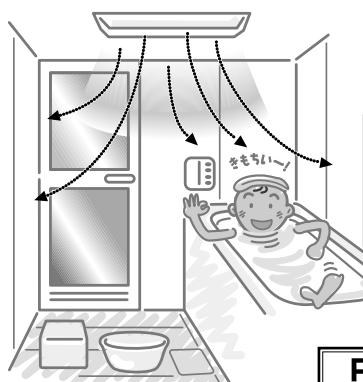
我が家はいつも洗濯日和



P12

## 涼 風

ほてった体に心地よい



P15

## 換気について

換気について、わからないことがありますたら下記にお問い合わせください。

**建基法 + 換気** がわかる マックス換気支援センター

月～金曜日(祝祭日・年末年始・夏季休暇を除く)午前9:00～午後6:00

☎ 0120-228-481 までお気軽に





# 知っておいていただきたいこと

## 結露水について

冬場など寒い時期の入浴中に換気をすると、結露により本体から水滴が落ちる場合があります。故障ではありません。



落下する水滴が気になる場合、入浴前に乾燥または暖房運転をご使用ください。また、入浴中は24時間換気を一時停止してください。結露水の発生をある程度低減することができます。

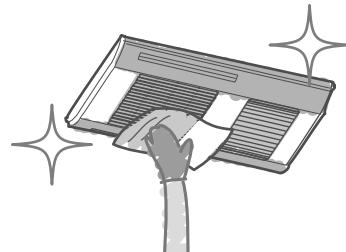


## 入浴剤の使用について

入浴剤を使用したとき、入浴剤の色素がパネル表面やフィルターに付着する場合があり、色(変色する場合もあります)の付いた結露水が落下することがあります。故障ではありません。



入浴剤がパネルやフィルターに付着した場合はぬれた布でよくふき取り、フィルターに付着した場合は軽く洗ってください。

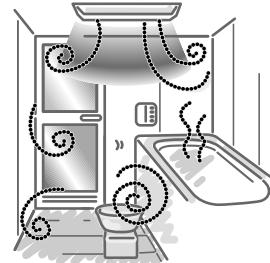


## 暖房効果について

浴室の種類、大きさ、季節により暖房効果は異なります。  
寒い時期は暖まりにくくなります。故障ではありません。



浴室が冷えきっているときは、入浴される約30～1時間前からあらかじめ暖房してください。



## 浴室乾燥について

浴室内に溜まった水滴(結露水)は一部乾きにくい場所もあります。故障ではありません。

## きしみ音について

フロントパネルが温度変化して膨張し、相手部品とこすれ発生する音です。故障ではありません。

## 運転について

乾燥、暖房運転終了後、ファンが約10秒間まわり停止します。ヒーター部冷却のための運転ですので、故障ではありません。

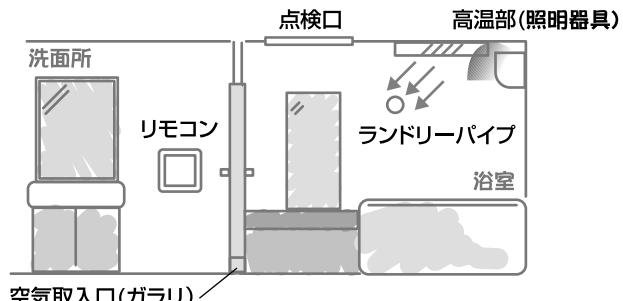
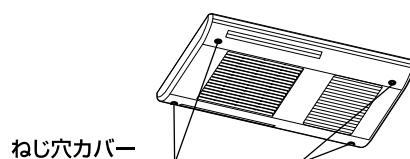
## ヒーター入切音について

乾燥、暖房運転時には、浴室が暖まるとき、ヒーターの入り切り動作を行い、動作音がしますが故障ではありません。

## 確認していただきたいこと

製品が正しく取り付けられているかを確認します。以下項目について確認してください。

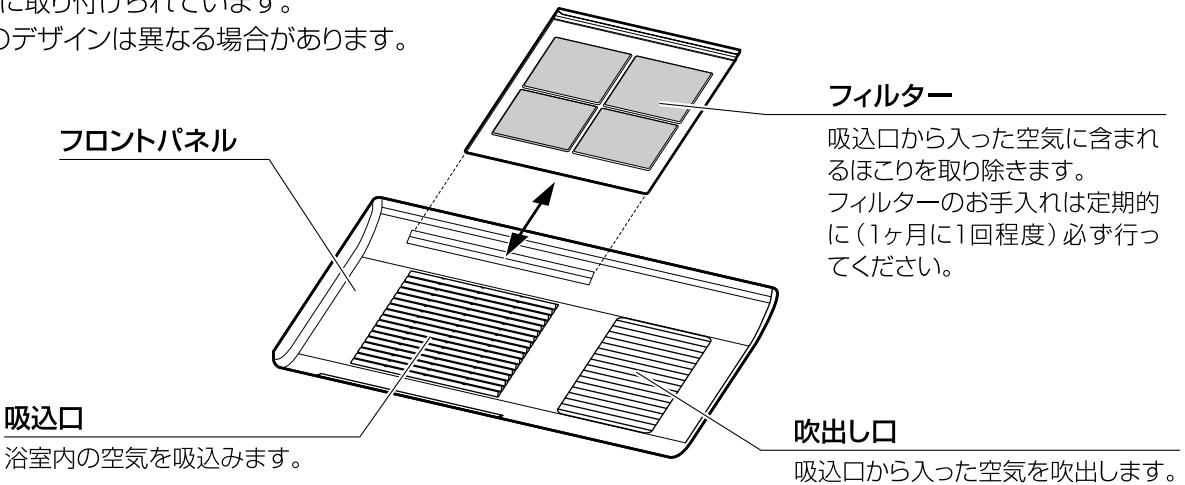
- 点検口、空気取入口(ガラリ)は設けられていますか。
- 吹出し口がランドリーパイプ側に向いていますか。
- 本体が高温(照明器具等の近く)になる場所に取り付けられていませんか。
- リモコンが浴室の外に取り付けられていますか。
- フロントパネルにねじ穴カバー4個が取り付けられていますか。



上記項目について不具合がひとつでもあった場合は、お買い上げの販売店またはお取付けの工事店へご相談ください。

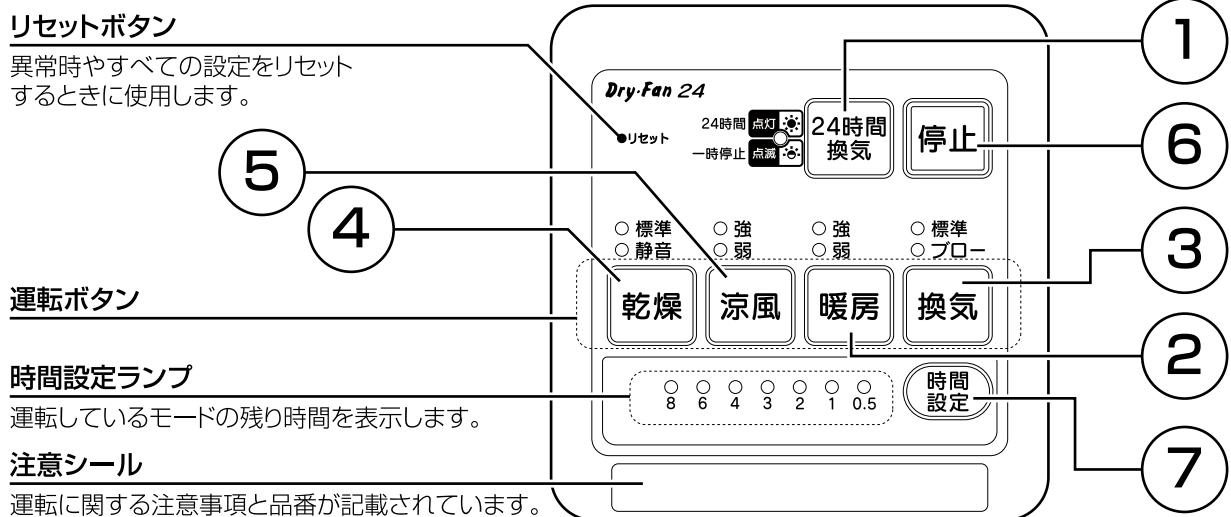
# 本体の説明

本体は浴室の天井に取り付けられています。  
また、細かい部分のデザインは異なる場合があります。



## リモコンの説明

リモコンは洗面所の壁に取り付けられています。



リモコンを操作するときは、目的に合わせて正確にボタンを押し、ランプの点灯を確認してください。

番号	ボタン	はたらき	参照頁	番号	ボタン	はたらき	参照頁
1	24時間 一時停止 24時間 換気	24時間換気の運転、停止、一時停止を設定 押す毎に24時間換気ランプが点灯⇒点滅します。	P8	4	○標準 ○静音 <b>乾燥</b>	衣類を乾かす 押す毎に「標準」⇒「静音」モードが切り替わります。	P12 P13 P14
2	○強 ○弱 <b>暖房</b>	浴室を暖める 押す毎に「強」⇒「弱」モードが切り替わります。	P9	5	○強 ○弱 <b>涼風</b>	入浴中の蒸し暑さをやわらげる 押す毎に「強」⇒「弱」モードが切り替わります。	P15
3	○標準 ○ブロー <b>換気</b>	浴室を換気する 押す毎に「標準」⇒「ブロー」モードが切り替わります。	P10 P11	6	<b>停止</b>	各運転(24時間換気以外)を停止	-
				7	<b>時間 設定</b>	各運転(24時間換気以外)の運転時間を設定	-

# 各運転の空気の流れ

矢印は風の流れを示します。

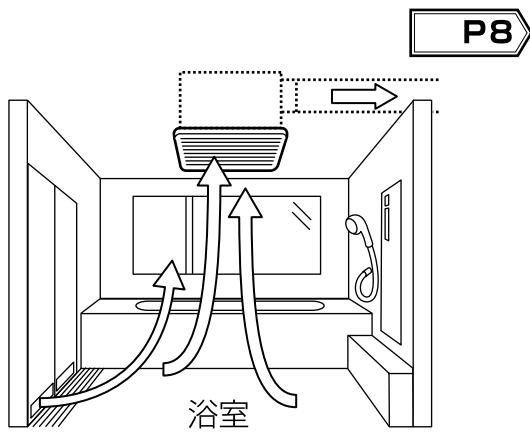
→ は風(室温)

→ は温風

ご使用前に

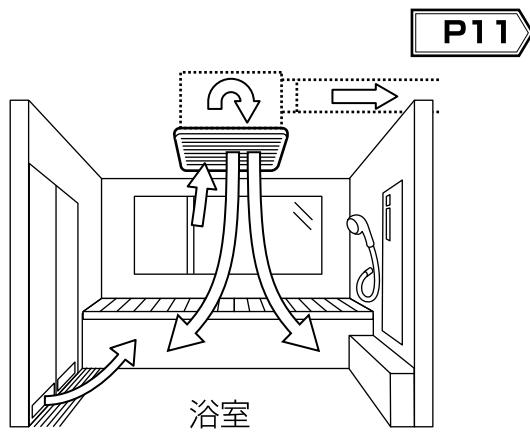
## 24時間換気

浴室内空気を24時間低風量排出します。



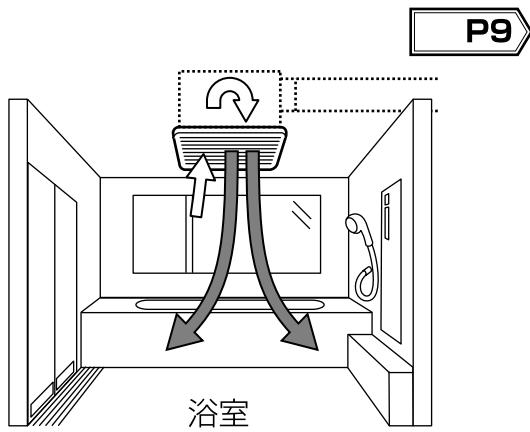
## ブロー換気

浴室内空気の循環と排出を行います。



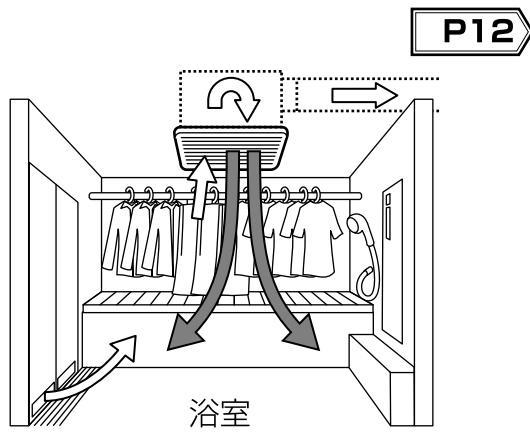
## 暖房

浴室内空気を暖めます。



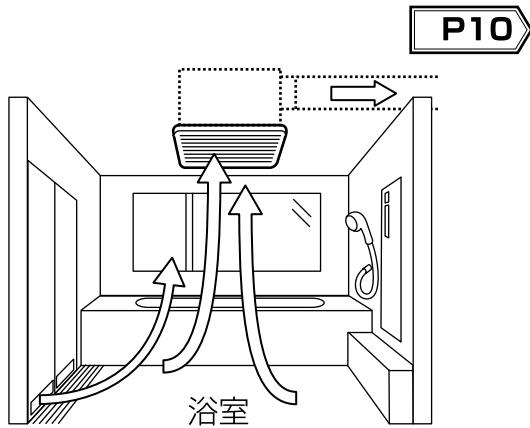
## 乾燥

浴室内空気を暖め、湿気を排出します。



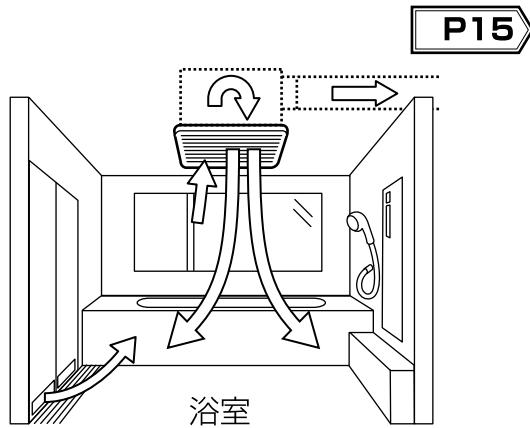
## 換気

浴室内空気を排出します。



## 涼風

浴室内空気の循環と低風量排出を行います。

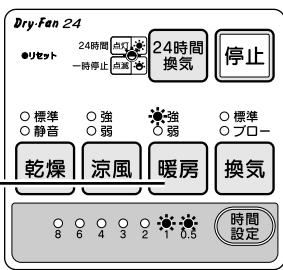




# 浴室を暖める(暖房)



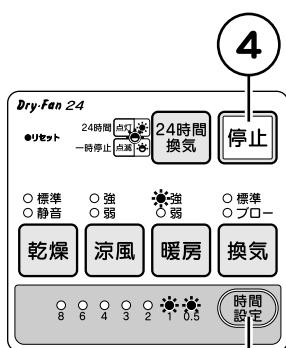
- ◆浴室が冷えきっているときは、入浴される約30分～1時間前から暖房することをおすすめします。ただし、浴室の種類、大きさ、季節によって暖房効果は異なります。
- ◆浴室室内が湯気でモヤモヤしている場合は、暖房運転すると湯気のモヤモヤが少なくなります。
- ◆入浴中に暖房運転をするとき、風が気になる場合は、弱モードで使用することをおすすめします。



1  
2



- ◆吹き出す風は、運転開始後、徐々に温度が上昇します。浴室が寒い場合、吹き出す風の温度が上昇するのに少し時間がかかる場合があります。
- ◆温度設定はできません。
- ◆2回目以降は、前回設定したモードが記憶されています。
- ◆他の運転から切り替えるとき、ランプはすぐに切り替わりますが、運転が動作するまでに数秒～数10秒間かかる場合があります。



4

3



- ◆暖房運転時間の初期設定は1時間となっています。
- ◆24時間換気が設定されている場合は、運転時間の設定が1時間までしか行えません。また運転時間は各運転モード毎に記憶しますので別々に設定してください。
- ◆暖房運転停止後、24時間換気ランプが点灯している場合は、24時間換気運転に切り替わります。

## ⚠ 使用上の注意

- 暖房運転中や停止直後はランドリーパイプが高温になっている場合があるため、触らないでください。やけどの恐れがあります。
- 暖房運転中や停止直後はフロントパネルや本体内部には触れないでください。やけどの恐れがあります。

浴室に温風を送ります。入浴前に浴室を暖めておき、入浴を快適にします。冬場など、浴室が冷えて寒いときに使用してください。

## ①暖房を運転する



リモコンの **暖房** ボタンを押し、暖房ランプを **暖房** 点灯させる。

吹き出し口から温風が吹き出します。

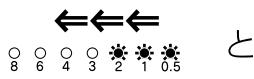
## ②運転モードを選ぶ



リモコンの **暖房** ボタンを押す毎に、 **暖房** ⇔ **暖房** と切り替わります。

選択したモードにて運転を開始します。

## ③運転時間を設定する



リモコンの **時間設定** ボタンを押す毎に、 **時間設定** ⇔ **時間設定** と切り替わります。

設定した時間のあいだ運転します。



運転時間が経過するとともに、 **時間設定** ⇒ ⇒ ⇒ とランプが消灯し、すべてのランプが消えると暖房運転が終了します。

## ④暖房を停止する



リモコンの **停止** ボタンを押し、暖房ランプを **暖房** 消灯させる。

暖房運転が停止します。



# 浴室を乾燥させる(ブロー換気)



- ◆浴槽に、お湯または水があるときは浴槽にふたをしてください。
- ◆浴室ドアの空気取入口(ガラリ)を開けてください。空気取入口がない場合は、ドアを少し開けてください。
- ◆壁面などに水滴(結露水)が付着している場合は、拭き取っておくと効果的です。



浴室に風を送りながら換気します。  
浴室を乾燥させたいときに使用してください。

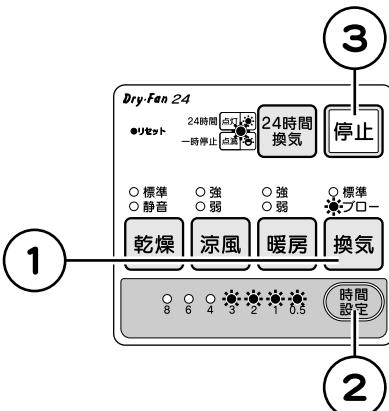
## ①ブロー換気を運転する

リモコンの ボタンを押し、ブロー換気ランプを 点灯させる。

吹き出し口から風(室温)が吹き出します。



\*リモコンの ボタンを押す毎に、  
 ⇄ と  
切り替わります。



## ②運転時間を設定する

リモコンの ボタンを押す毎に、  
 ⇄ ⇄ ⇄ ⇄ ⇄ ⇄ と  
切り替わります。

設定した時間のあいだ運転します。

運転時間が経過するとともに、  
 ⇒ ⇒ ⇒ ⇒ ⇒ ⇒ とランプが  
消灯し、すべてのランプが消えるとブロー換気運転が終了  
します。



- ◆天井、壁、カウンターなどの水滴は乾きにくい場合があります。
- ◆運転時間の初期設定は3時間となっています。また、運転時間は各運転モードごとに記憶しますので、別々に設定してください。
- ◆ブロー換気時間の目安は3時間以上ですが、浴室の種類、大きさ、季節によって異なります。使用状況にあわせ、運転時間を設定してください。
- ◆ブロー換気運転停止後、24時間換気ランプが点灯している場合は、24時間換気運転に切り替わります。
- ◆2回目以降は、前回設定したモードが記憶されています。
- ◆他の運転から切り替えるとき、ランプはすぐに切り替わりますが、運転が動作するまでに数秒～数10秒間かかる場合があります。

### ⚠ 使用上の注意

寒冷期に湯気を取るためブロー換気すると、本体内部で湯気が結露して水滴になって落下することがあります。湯気を取るためにには、入浴前に乾燥または暖房することをおすすめします。

## ③ブロー換気を停止する

リモコンの ボタンを押し、ブロー換気ランプを 消灯させる。



消灯

ブロー換気運転が停止します。

# 衣類を乾かす(乾燥)

洗濯物を温風で乾燥させます。天気が悪いときなど洗濯物を外に干せないとき、浴室に洗濯物を吊るして使用してください。

## ①乾燥を運転する

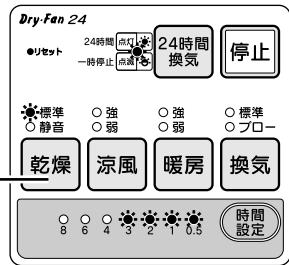
リモコンの **乾燥** ボタンを押し、乾燥ランプを **乾燥** 点灯させる。

吹き出し口から温風が吹き出します。



乾燥

- 1
- 2



## ②運転モードを選ぶ

リモコンの **乾燥** ボタンを押す毎に、**乾燥** ⇔ **乾燥** と

切り替わります。



乾燥

選択したモードにて運転を開始します。

## ③運転時間を設定する

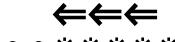
リモコンの **時間設定** ボタンを押す毎に、**↔↔↔** と

切り替わります。

設定した時間のあいだ運転します。

運転時間が経過するとともに、**⇒⇒⇒** とランプが

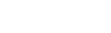
消灯し、すべてのランプが消えると乾燥運転が終了します。



↔



↔



↔

## ④乾燥を停止する

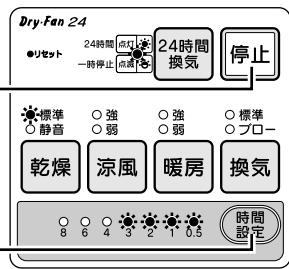
リモコンの **停止** ボタンを押し、乾燥ランプを **乾燥** 消灯させる。

乾燥運転が停止します。



乾燥

- 4
- 3



### △ 使用上の注意

- 乾燥運転中や停止直後はランドリーパイプが高温になっている場合があるため、触らないでください。やけどの恐れがあります。
- 乾燥運転中や停止直後はフロントパネルや本体内部には触れないでください。やけどの恐れがあります。

# 上手な衣類乾燥のしかた

## ステップ1

ランドリーパイプに衣類を吊るす前にすること

洗濯物はじゅうぶん脱水する。

じゅうぶん  
脱水



浴槽には必ずふたをする。

ふたを  
閉めましょう



壁面などに水滴(結露水)が付着している場合、拭き取る。



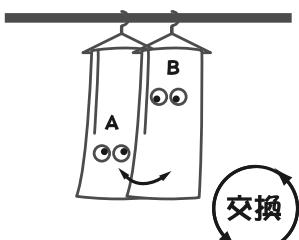
浴室のドアの空気取入口(ガラリ)を開ける。空気取入口がない場合は、ドアを少し開ける。洗面所のドアも開ける。



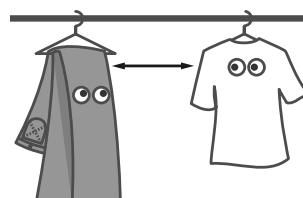
## ステップ2

ランドリーパイプへの衣類の吊るしかた

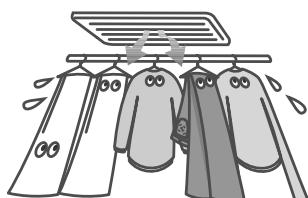
洗濯物の乾き具合により、途中で位置を入れ替える。



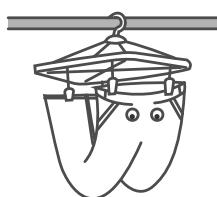
洗濯物に風が当たるように間隔を適度にあける。



乾きにくい洗濯物(厚手の木綿類など)は温風吹出口の近くに吊るす。

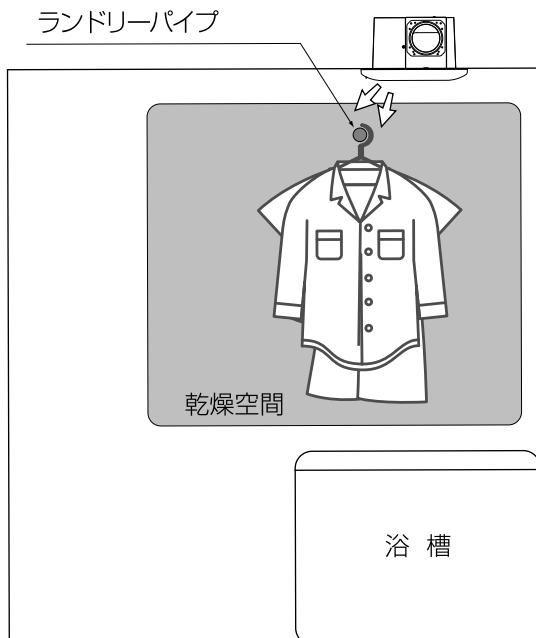


背丈の長い洗濯物は下の方が乾きにくいので、折り返して吊るす。ただし折り返し部が重ならないようにする。



## 洗濯物の乾燥範囲

洗濯物を乾燥させる場合は、下図の乾燥空間内に干してください。乾燥空間の外では、洗濯物が乾きにくくなります。



# 衣類乾燥時間のめやす

## 衣類重量約5kgの衣類のうちわけ



作業服  
(1枚/綿)



長袖シャツ  
(8枚/綿)



トレーナー  
(1枚/綿)



Gパン  
(3枚/綿)



Tシャツ  
(1枚/綿)



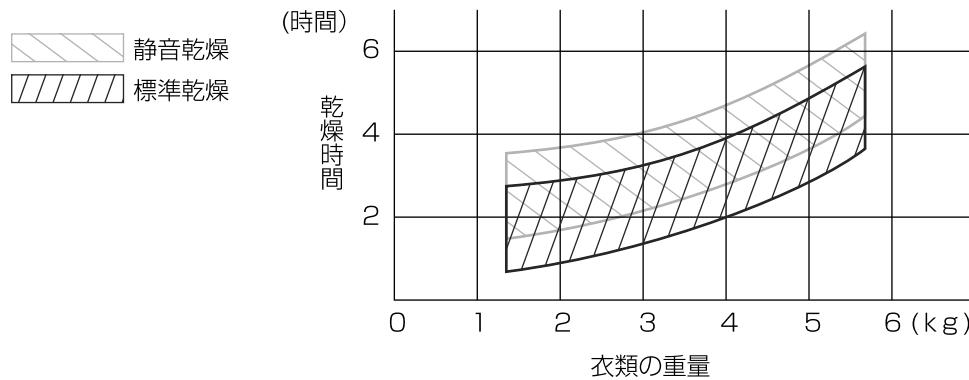
Yシャツ  
(1枚/綿)



バスタオル  
(1枚/綿)

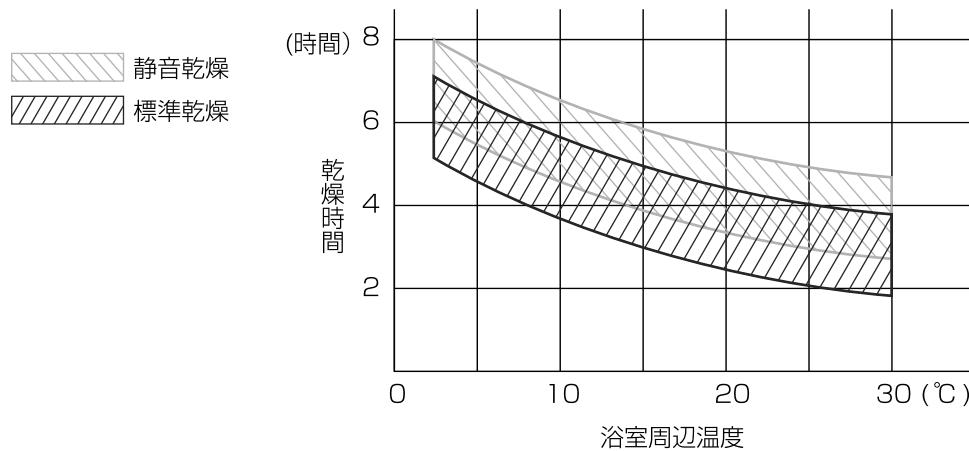
## 衣類の重量と乾燥時間

※乾燥時間は、季節、室温、浴室の種類・材質・形状、浴室内の乾燥状態、洗濯物の種類、脱水状態、洗濯物を吊るす位置などによって変化し、乾きにくい場合があります。



## 浴室周辺温度の変化と乾燥時間

※乾燥時間は、季節、室温、浴室の種類・材質・形状、浴室内の乾燥状態、洗濯物の種類、脱水状態、洗濯物を吊るす位置などによって変化し、乾きにくい場合があります。



## 測定条件

- 衣類重量:5kg
- 浴室周辺湿度:60%
- 浴室は1.6m×1.6m×2.1mサイズのシステムバス(保温材あり)
- 洗濯物は全自動洗濯機にて8分間脱水
- ランドリーパイプは当社推奨位置

※乾燥時間は、衣類の総重量が洗濯前の重量に戻るまでの時間

※浴室内は水滴のない乾燥状態

※お湯はりなし、ふたあり

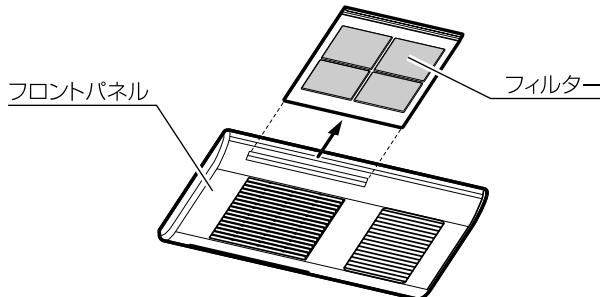


# お手入れのしかた(1ヶ月に1回)

お手入れは、必ずブレーカーを切り、本体が停止していることを確認してから行ってください。フィルターのお手入れは運転効率を保つため、定期的に(1ヶ月に1回程度)行ってください。

## ①フィルターを取り外す

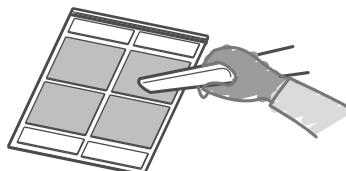
フロントパネルからフィルターを引き抜いてください。



## ②掃除する

### ・フィルターの掃除

フィルターについているほこりを掃除機で吸い取ってください。  
汚れのひどい場合は、ぬるま湯か石けん液に浸してから軽く洗ってください。



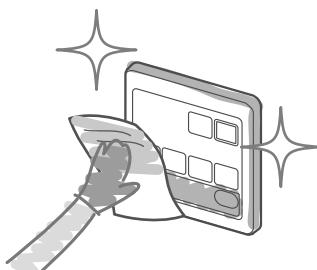
### ・フロントパネルの掃除

フロントパネルについているほこりを掃除機で吸い取ってください。  
汚れがひどい場合は、中性洗剤を浸した布で拭き取り、洗剤が残らないように最後によく水拭きしてください。



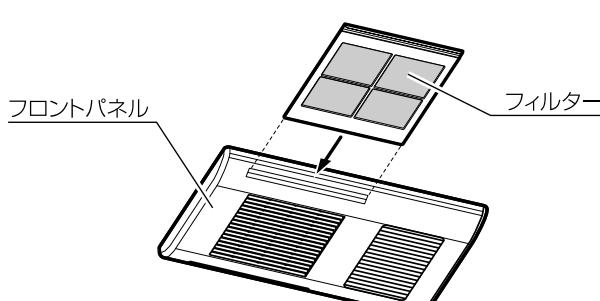
### ・リモコンの掃除

リモコンについているほこりを掃除機で吸い取ってください。  
汚れがひどい場合は、中性洗剤をしみ込ませた布で拭き取り、洗剤が残らないようによく拭き取ってください。



## ③フィルターを取り付ける

フロントパネルにフィルターを元通り取り付けてください。



## △作業上の注意

- 本体各部やリモコンに直接水やお湯、かび取り剤等をかけない  
感電、故障や高温水の滴下によりやけどの恐れがあります。
- フロントパネルをはずしてファンやヒーターに触れたり、指や棒を入れない  
感電、けが、やけどの恐れがあります。
- お手入れは分電盤のブレーカーを切ってから行う(ぬれた手で入／切しない)  
感電の恐れがあります。
- お手入れは機械が確実に停止してから行う。  
すべらないよう足元に注意し、手は手袋などで保護して行う(すべりやすいスリッパなどをはいた状態での作業や、不安定な台での作業、浴槽の縁や風呂のふたの上での作業は、危険なので行わない)  
けがをする恐れがあります。
- フィルターを直射日光に当てたり、火に近づけて乾かさないでください。  
損傷、変色や変形することがあります。

## アドバイス

- ◆フィルターはよく乾かしてから取り付けてください。濡れたまま取り付けると水滴が落下してくる場合があります。

## △作業上の注意

- アルコール、ベンジン、シンナー、みがき粉、化学雑巾、金属タワシ、アルカリ性洗剤、浴室用洗剤、カビ取り剤などは使わないでください。機器“フロントパネル”及びリモコンの故障、変色や変形、表示ステッカーの文字が消える原因になります。
- リモコンの水拭きは行わないでください。  
感電や故障の恐れがあります。
- 中性洗剤を使用する場合は、直接吹きつけないでください。
- フロントパネルのねじ穴カバーは取り外さないでください。

# 故障かな?と思われたら

故障と思われたら、症状に応じて次のことを点検・処置してください。

症 状	点検していただきたいこと	処置方法	参照頁
「標準乾燥」「強暖房」「強涼風」「標準換気」「標準乾燥と強暖房」ランプのいづれかが点滅している。(異常報知)	—	リセット操作をしてください。	18
リモコンを操作しても動かない。(ランプが点灯しない)	停電していませんか?	復帰した後、リセット操作をしてください。	18
	分電盤のブレーカーが切れていますか?	分電盤のブレーカーを入れてください。	
すべての運転ランプが点滅している	—	24時間換気ボタンを押してください。(停電があると、復帰した時に本体はリセットされた状態となっています。)	18
洗濯物の乾きが悪い。	フィルターが目詰まりしていませんか?	フィルターを掃除してください。	16
	浴室ドアの空気取入口(ガラリ)は開いていますか?	浴室ドアの空気取入口(ガラリ)を開けてください。	13
	「上手な衣類乾燥のしかたを参考してください。」	不足項目について処置してください。	13
浴室の乾きが悪い。	フィルターが目詰まりしていませんか?	フィルターを掃除してください。	16
	浴室ドアの空気取入口(ガラリ)は開いていますか?	浴室ドアの空気取入口(ガラリ)を開けてください。	11
	「浴室を乾燥させる(ブロー換気)」を参考してください。	手順に従い操作・処置してください。	
運転時、異常な音や振動がする。	フィルターがはずれかかっていますか?	フィルターをしっかりと取り付けてください。	16
	フロントパネルがはずれかかっていますか?	アフターサービスを依頼してください。	18
運転開始または停止時「ミシッ」と音がする。	(浴室天井やフロントパネルなどが温度変化にて膨張し、周囲部品とこすれる音であり性能上問題ありません。)	—	5
24時間換気の運転、停止ができない。	24時間換気以外の運転ランプが点灯していませんか?	停止ボタンを押し、他の機能のランプを消灯させてください。	8
24時間換気が作動していない。	24時間換気ランプが消灯していませんか?	24時間換気ボタンを押し、24時間換気ランプを点灯させてください。	8
「暖房」の運転時間が前回設定値と異なり1時間になっていた。	24時間換気を設定しましたか? 「暖房」で運転時間を1時間以上に設定した場合でも、その後24時間換気を行うと運転時間が1時間となります。	—	9
「暖房」の運転時間が1時間までしか設定できない。1時間以上運転させたい。	24時間換気ランプが点滅していませんか?	停止ボタンを押し、暖房運転を終了させ、24時間換気ボタンを3秒以上押し、24時間換気ランプを消灯させてから、再度暖房運転を行ってください。	9
24時間換気ランプが点滅している	24時間換気運転が一時停止中です。	24時間換気ボタンを押すと、24時間換気運転となります。	8
「暖房」「乾燥」運転開始後、すぐに温風が出ない。	吹き出す風は、運転開始後、徐々に温度が上昇します。	—	9,12
「乾燥」「暖房」運転時に、「カチッ」音がする。	(運転開始時または運転途中で、ヒーターの入り切り動作を行い、動作音がしますが、故障ではありません。)	—	5

以上のことをお調べになっても、なお異常があるときや、ご不明の点がございましたら

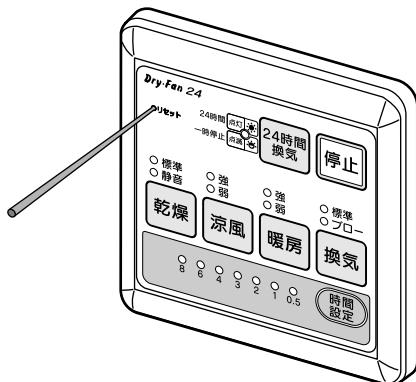
弊社フリーダイヤル0120-011-408までご連絡ください。

不完全な処置は事故の原因となりますので、修理は絶対にお客様自身でなさらないでください。

# リセット操作について

リモコンを操作しても動作しないときや、異常だと思われたときに使用します。

- ①リモコンのリセット穴に先の細いもの（楊枝など）を入れ、中のリセットボタンを押してください。すべての運転ランプが点滅します。
- ②24時間換気ボタンを押すとすべての運転ランプが消灯し、24時間換気ランプが点灯します。
- ③それぞれの使用方法に従い、正常に動作するか確認してください。  
但し、リセットボタンを押すと、機器の機能初期設定を行う為、動作開始までは約1分間時間がかかります。  
※リセットボタン操作後は、乾燥・涼風・換気の各運転時間は3時間になり、暖房の運転時間は1時間になります。24時間換気に時間設定はありません。



## アフターサービス

修理を依頼される前に、P17の「故障かな?と思われたら」をもう一度ご確認ください。

### サービスのお申し込み

確認後も異常があるとき、またはご不明な点がある場合は、自分で修理せずに、

マックスシンワ(株) ☎0120-011-408(フリーダイヤル)までご連絡ください。

なお、ご連絡の際は下記事項をお知らせください。

- 1.品名：浴室暖房・換気・乾燥機
- 2.品番：BS-141H（リモコンの右下に表示されています。）
- 3.施工年月日
- 4.故障または異常の内容（できるだけ詳しくお知らせください）
- 5.ご住所・お名前・電話番号・道順（できるだけ詳しくお知らせください）

### 保証・修理について

- 本書の裏表紙が保証書となっています。保証書に記載されているように、機器の故障については、一定期間・一定条件のもとに修理いたします。保証書を紛失されると、無料修理期間であっても修理費をいただくことがありますので、大切に保管してください。
- 無料修理期間経過後の修理については、弊社にご相談ください。

### 補修用性能部品の最低保有期間

- 補修用性能部品の最低保有期間は、製造打ち切り後6年です。（性能部品とは、その製品の機能を維持するために必要な部品です。）この後の修理は補修用性能部品がなく、修理できない場合がありますので、ご了承ください。

## 仕様

品名	浴室暖房・換気・乾燥機	定格消費電力	24時間換気	15/16W
品番	BS-141H		暖房 強	1370/1370W
質量	5.7kg		暖房 弱	1280/1280W
電源	単相AC100V 50/60Hz		換気 標準	16/19W
			換気 ブロー	30.5/35W
			乾燥 標準	1290/1280W
			乾燥 静音	1260/1260W
			涼風 強	30.5/35W
			涼風 弱	26.5/29.5W

こんなときは

